

Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Сибирский» под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Парма-Менеджмент».	1245	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Парма-Менеджмент"	21-000-1-00067	49865450

Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах

Текущий отчетный год	Предыдущий отчетный год	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
2018	2017	RUB

Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года - всего	01	11 642 397,78	11 346 764,94
в том числе:			
управляющей компании	01.01	9 552 084,56	9 530 807,86
специализированному депозитарию	01.02	1 025 851,71	1 023 290,60
лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного	01.03	120 000,00	120 000,00
оценщику	01.04	897 200,00	739 500,00
аудиторской организации	01.05	47 261,51	14 166,48
Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд), - всего	02	40 647 502,78	39 694 112,44
в том числе (по видам расходов)			
НДС не принятый к вычету	02.01	2 799 987,74	2 481 001,43
Оплата вознаграждения агенту	02.02	6 087 428,71	6 642 457,92
Эксплуатационные расходы	02.03	23 775 138,63	24 049 178,48
Рекламные расходы	02.04	2 959 632,69	3 251 353,27
Налог на имущество	02.05	2 648 640,00	610 702,00
ИТОГО сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02)	03	52 289 900,56	51 040 877,38

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

М.П. Чечулин
(инициалы, фамилия)



Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

В.А. Артюшенко
(инициалы, фамилия)